

江苏世纪新城投资控股集团有限公司 2024 年中期票据主承销商服务采购项目招标公告

一、招标条件

本招标项目江苏世纪新城投资控股集团有限公司 2024 年中期票据主承销商服务采购项目已获批准，招标人为江苏世纪新城投资控股集团有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，邀请符合条件的投标人参加投标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合格的投标人。

二、项目概况与招标范围

1、发行规模：不超过 3.5 亿元（含）人民币。

2、发行期限：不超过 5 年（含）。

3、招标范围：担任江苏世纪新城投资控股集团有限公司 2024 年中期票据主承销商，负责本次票据的承销工作，服务内容主要包含：申报注册前的准备工作，撰写申报材料，协调政府主管部门审批发行、票据发行、票据上市和发行后服务；协助招标人选聘有助于本次票据发行的各专业机构，包括但不限于会计师事务所、律师事务所、资信评级机构、资产评估机构并组建承销团，承担余额包销责任等。具体详见招标文件第四章。

4、承销方式：余额包销。

5、标段划分：本次招标共一个标段。

三、投标人资格要求

1、投标人应当具备以下基本资格条件：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行承销意向书所必需的设备和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收的良好记录。

2、投标人应当同时具备以下特定资格条件：

- 2.1 具备行业监管部门认定的从事非金融企业债务融资工具主承销业务的资格；
- 2.2 近三年没有因相关业务不良记录或对债券存续期管理被主管部门通报或处罚；

2.3 近三年在经营活动中无重大违法记录，无失信记录；

2.4 不得有招标文件第二章投标人须知第 1.2.3 项规定的情形。

注：上述 2.2、2.3 中“近三年”均自投标截止日当日向前计算。

3、本次招标不接受联合体。

四、招标文件的获取

请于 2024 年 9 月 19 日 至 2024 年 9 月 24 日（每日上午 8:30-11:30 时、下午 14:30-18:00 时），携带单位介绍信或授权委托书（注明联系人电话及邮箱）和本人身份证至江苏天翔工程项目管理有限公司（或以原件扫描件的形式发送至代理机构联系人邮箱，联系电话务必正确，否则责任自负。）购买招标文件后方可参加投标（**购买招标文件单位必须与投标单位名称一致**）。

代理机构联系人：陈女士，电话：18705105648，邮箱：676881966@qq.com，联系地址：盐城市亭湖区长亭路 3 号长亭商厦 1 栋南楼五楼 501 室造价咨询二部。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间（投标截止时间）：**2024 年 9 月 30 日 9 时**（北京时间，余同）；

2、投标文件递交地点：盐城经济技术开发区新嘉源工业邻里中心 16#楼一楼开标室（盐城经济技术开发区黄山路 12 号）；

3、逾期递交的或者未递交至指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标时间和地点

1、开标时间：**同投标截止时间**；

2、开标地点：**同投标文件递交地点**。

七、踏勘现场和投标预备会

招标人不组织踏勘现场，不召开投标预备会，投标人可根据需要自行踏勘现场。

八、资格审查办法：资格后审、合格制。

九、评标办法：综合评估法。

十、本项目严禁挂靠，一经核实挂靠，将被取消投标、中标资格，并按相关规定进行处罚，直至建议有关部门吊销资质证书。

十一、本招标公告在盐城市国资委官网（<https://jsycgzw.yancheng.gov.cn/>）和江苏世纪新城投资控股集团有限公司网（<http://www.jsencg.com/>）发布。

十二、联系方式

招标人：江苏世纪新城投资控股集团有限公司

地址：盐城国际软件园 4#楼三楼（盐城经济技术开发区希望大道南路 5 号）

联系人：吴先生 联系电话：0515-80891340

招标代理机构：江苏天翔工程项目管理有限公司

地址：盐城市亭湖区长亭路 3 号长亭商厦 1 栋南楼五楼 501 室

联系人：陈女士 联系电话：18705105648

2024 年 9 月 19 日